



**DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE  
UNIQUE D'UNE INSTALLATION CLASSEE**

**Projet de construction d'un entrepôt logistique LIDL**

**VERSION 1 – OCTOBRE 2021**

Sur les communes de Pardies et de Bézingrand (64)



**Adresse du site projet :**

Route des usines  
64150 Pardies

**Adresse du siège social et  
pour toute correspondance :**

LIDL SNC  
72-92 Avenue Robert Schuman  
94533 Rungis Cedex

Dossier établi en collaboration avec :



434 rue Etienne Lenoir  
30900 NIMES



434, rue Étienne Lenoir  
30900 NIMES

☎: 04.78.56.22.21

Mail : p.gasquet@evolutys.fr

**DOCUMENT :**

**DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE UNIQUE D'UNE  
INSTALLATION CLASSEE : Projet de construction d'un entrepôt logistique LIDL**

Version 1

**ÉTABLI A L'ATTENTION DE :**

LIDL SNC  
72-92 Avenue Robert Schuman  
94533 Rungis Cedex

|                |                | <b>ÉTABLI ET VÉRIFIÉ PAR</b> | <b>VALIDÉ PAR</b>                     |
|----------------|----------------|------------------------------|---------------------------------------|
|                |                | P. GASQUET                   | Étienne PATAILLE                      |
|                |                | EVOLUTYS<br>(Gérant)         | Responsable<br>Service Grands projets |
| <b>1</b>       | <b>10/2021</b> |                              |                                       |
| <b>VERSION</b> | <b>DATE</b>    |                              |                                       |



**DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION  
ENVIRONNEMENTALE UNIQUE**

**Sommaire**

**Bésingrand/Pardies (64)**

| <b>Etape</b> | <b>Désignation</b>                      | <b>Libellé type documents associés</b>  | <b>Fichiers</b> |
|--------------|---|---|-----------------|
| <b>0</b>     | <b>Introduction dossier</b>             | <b>Introduction dossier</b>   | PDF             |
| <b>1</b>     | <b>Type de demande</b>                  | <b>Type de demande</b>  | PDF             |
| <b>2</b>     | <b>Pétitionnaire</b>                    | <b>Mandat signé par le pétitionnaire autorisant à déposer en son nom</b>  | PDF             |
| <b>3</b>     | <b>Description du projet</b>            | <b>Description du projet</b>  | PDF             |
|              |   | <b>Note de présentation non technique</b>   | PDF             |
|              |   | <b>Synthèse des propositions de prescriptions à l'initiative du pétitionnaire</b>   | PDF             |
|              |   | <b>Justificatif de maîtrise foncière</b>  | PDF             |
| <b>4</b>     | <b>Localisation du projet</b>           | <b>Parcelles du projet et informations liées</b>  | PDF             |
| <b>5</b>     | <b>Activités</b>                        | <b>Activités</b>  | PDF             |
| <b>6</b>     | <b>Etude d'impact/étude d'incidence</b> | <b>Justification de l'étude d'impact</b>  | PDF             |
|              |   | <b>Etude d'impact sans ses Annexes</b>  | PDF             |
|              |   | <b>Résumé non technique de l'étude d'impact</b>   | PDF             |
|              |   | <b>Annexes de l'étude d'impact</b>  | PDF             |
| <b>7</b>     | <b>Pièces/études</b>                    | <b>Déclaration d'intérêt général</b>  | PDF             |
|              |   | <b>Capacités techniques et financières</b>  | PDF             |
|              |   | <b>Autres pièces obligatoires :</b><br>• Des servitudes d'utilités publiques<br>• Implantation sur un site nouveau (avis sur la remise en état du site) | PDF             |
|              |   | <b>Justificatifs du respect des prescriptions applicables aux ICPE soumises à enregistrement</b>  | PDF             |
|              |   | <b>Résumé non technique de l'étude de dangers</b>   | PDF             |
|              |   | <b>Etude de dangers ICPE avec ses Annexes</b>   | PDF             |
| <b>8</b>     | <b>Plans</b>                            | <b>Plan de masse avec d'affichage dans un rayon de 35 m</b>   | PDF             |
|              |   | <b>Extrait du plan cadastral</b>  | PDF             |
|              |   | <b>Plan de situation au 1/25 000<sup>ème</sup></b>  | PDF             |
|              |   | <b>Plan de coupes longitudinales</b>  | PDF             |
|              |   | <b>Autres fichiers : plan des réseaux, plan RDC et moyens de lutte incendie</b>   | PDF             |



DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION  
ENVIRONNEMENTALE UNIQUE

Bésingrand/Pardies (64)

*Glossaire*

|       |   |  |
|-------|---|--|
| AEP   | : | Alimentation en Eau Potable                                |
| CHSCT | : | Comité d'Hygiène Sécurité et Conditions de Travail         |
| DI    | : | Détection Incendie   |
| EDD   | : | Etude de Dangers   |
| EIPS  | : | Elément Important Pour la Sécurité                         |
| EP    | : | Eaux pluviales   |
| ERP   | : | Etablissements Recevant du Public                          |
| EU    | : | Eaux usées   |
| ICPE  | : | Installation Classée pour la Protection de l'Environnement |
| MES   | : | Matières en Suspension                                     |
| MJA   | : | Moyenne Journalière Annuelle                               |
| MMR   | : | Mesures de Maîtrise des Risques                            |
| MTD   | : | Meilleures Techniques Disponibles                          |
| PI    | : | Poteau Incendie  |
| PL    | : | Poids-Lourds   |
| PLU   | : | Plan Local d'Urbanisme                                     |
| PPRT  | : | Plan de Prévention des Risques Technologique               |
| RDC   | : | Rez-de-chaussée  |
| R+1   | : | 1 <sup>er</sup> étage                                      |
| RIA   | : | Robinet Incendie Armé                                      |
| VL    | : | Véhicules légers   |
| VTR   | : | Valeurs toxicologiques de Référence                        |